

Dno KESH:458 /2005

**95 § TUUSULAN GOLFKLUBI OY:N VUOKRANMAKSUVELVOLLISUUDEN  
TARKISTUS**

Kunnanhallitus § 412 14.08.2006

**Khall § 412/14.8.2006** Tuusulan Golfklubi Oy ja Tuusulan kunta tekivät 26.11.2003 vuokrasopimuksen Tuusulan kunnan Kirkonkylässä ja Tuomalan kylässä sijaitsevista alueista, joiden pinta-ala on yhteensä n. 35,8 ha.

Korkeimmalta hallinto-oikeudelta tuli 9.3.2006 päätös vuokrasopimuksen hyväksymisestä. Tuusulan kunnanvaltuuston päätös 15.12.2003 § 214 sai lainvoiman, jonka jälkeen vuokra (9.379,60 €) laskutettiin vuokrasopimuksen ehtojen mukaisesti.

Golfkentän laajennuksen asemakaavasta tehtyjen valitusten vuoksi Tuusulan Golfklubi Oy ei voi käyttää aluetta vuokrasopimuksen mukaiseen tarkoitukseen.

Tuusulan Golfklubi Oy:n edustajat hallituksen puheenjohtaja Esko Siik ja toimitusjohtaja Timo Mansnerus esittivät toivomuksen, että vuokra-asiassa toimittaisiin samoilla ehdoilla kuin muidenkin Golfkentän alueen maanvuokraajien kanssa eli vuokraa ei tämän vuokrasopimuksen perusteella perittäisi ennen kuin Golfkentän laajennuksen asemakaava on valmis ja saanut lainvoiman.

Lisätiedot: Matti J. Arola, puh. 040 314 3003

Liitteenä 26.11.2003 allekirjoitettu vuokrasopimus

Ehdotus  
Kj

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää, että

- Tuusulan kunnan ja Tuusulan Golfklubi Oy:n kanssa 26.11.2003 allekirjoitetun vuokrasopimuksen mukaista vuokraa (9.379,60 €) ei peritä ennen kuin Golfkentän laajennuksen asemakaava on valmis ja saanut lainvoiman.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

**Valt § 95/4.9.2006**

Liitteenä 26.11.2003 allekirjoitettu vuokrasopimus

Liite nro 95

Ehdotus	Valtuusto päättää, että
-	Tuusulan kunnan ja Tuusulan Golfklubi Oy:n kanssa 26.11.2003 allekirjoitetun vuokrasopimuksen mukaista vuokraa (9.379,60 €) ei peritä ennen kuin Golfkentän laajennuksen asemakaava on valmis ja saanut lainvoiman.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.

ote  
Tuusulan Golfklubi  
hallintojohtaja  
kaavoitus  
talouspalvelut